

#### IV. Итоговая часть.

**Аудиторского заключения  
по финансовой (бухгалтерской) отчетности  
открытого акционерного общества  
«Телекоммуникации СЭЗ «Находка»  
за 2007 год.**

Исполнительному органу ОАО «Телекоммуникации СЭЗ «Находка».

ООО «Аудит - Сервис» осуществляет аудиторскую деятельность на основании лицензии № Е 002046, выданной Приказом Министерства Финансов Российской Федерации № 223 от 30 сентября 2002 года, сроком на пять лет, которая приказом Министерства Финансов № 573 от 17.09.07 г продлена до 30 сентября 2012 года.

#### 1. Информация об аудиторе.

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Сервис» (далее - Аудитор) зарегистрировано Администрацией г. Находки 16.02.94 г., свидетельство о государственной регистрации № 2693.

Аудиторская фирма «Аудит-Сервис» является членом Аудиторской Палаты России.

ИНН 2508025680, КПП 250801001

Р/с 40702810150180110171 в Находкинском отделении ОСБ №7151 г. Находка,  
к/с 30101810100000000602, БИК 04510602,

ОГРН № 1022500707569.

Почтовый адрес: 692900, г. Находка, ул. Кирова 1, офис 16

тел/факс 648-100

e-mail [audit94@mail.ru](mailto:audit94@mail.ru)

Директор аудиторской компании ООО «Аудит-Сервис» Демьяненко Лариса Григорьевна.

В проведении аудита принимали участие аудиторы:

- Демьяненко Лариса Григорьевна, квалификационный аттестат аудитора № к 014804, выданный в соответствии с решением ЦАЛАК от 28 марта 1995 года, протокол № 17, в порядке обмена 8 апреля 2004 года, на неограниченный срок;
- Звездовская Фания Равильевна, квалификационный аттестат аудитора № К 005966, выданный в соответствии с решением ЦАЛАК от 27 июля 2000 года, протокол № 82, в порядке обмена 1 августа 2003 года, на неограниченный срок.

Аудиторская проверка проводилась в два этапа (1 полугодие и 2 полугодие), по результатам каждой проверки ОАО «Телекоммуникации СЭЗ «Находка» представлялась информация о проверке.

## 2. Информация о проверяющем экономическом субъекте.

№ п/п	Значение Показателя	Наименование Показателя
1	Открытое акционерное общество «Телекоммуникации СЭЗ «Находка»	Организационно правовая форма, полное наименование
Адрес юридического лица		
2	692930	Почтовый индекс
3	Находка	Город
4	улица Спортивная	Улица
5	14	Номер дома
6	670600	Телефон
7	4236	Код города
8	Регистрация юридического лица до 01.07.2002 при создании	Способ образования
9	28.06.1994 г	Дата регистрации
10	454	Регистрационный номер юридического лица, до 01.07.2002 г
11	Администрация города Находка	Наименование органа, зарегистрировавшего создание юридического лица
12	1022500700540	ОГРН
13	2508012480	ИНН

Уставный капитал Общества составляет 12990844 рубля, разделен на 12990844 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая акция. Акции первого, второго и третьего выпуска размещены полностью.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) открытого акционерного общества «Телекоммуникации СЭЗ «Находка» за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. включительно. В состав финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Телекоммуникации СЭЗ «Находка»:

- С Бухгалтерский баланс, форма № 1;
- ^ Отчет о прибылях и убытках, форма № 2;
- С Отчет об изменениях капитала, форма № 3;
- С Отчет о движении денежных средств, форма № 4;
- V Приложение к бухгалтерскому балансу, форма № 5;
- С Пояснительная записка.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган открытого акционерного общества «Телекоммуникации СЭЗ «Находка». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Проделанная в процессе аудита работа выполнена в соответствии со следующими нормативными документами:

/ - . л- 32.

Федеральным законом «Об аудиторской деятельности» от 07.08.2001 г. № 119 - ФЗ.  
Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23 сентября 2002 г. № 696 (с учетом изменений от 4 июля 2003 г., 7 октября 2004 г., 16 апреля 2005 г, 25 августа 2006 г).

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

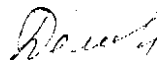
По нашему мнению, прилагаемая финансовая (бухгалтерская) отчетность открытого акционерного общества «Телекоммуникации СЭЗ «Находка» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2007 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. включительно.

12 марта 2008 г

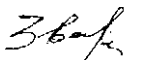
Директор

ООО «Аудит-Сервис»:

Аудитор:



Демьяненко Л. Г.



Звездовская Ф. Р.

**бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2007 г.**

Организация <b>ОАО "Телекоммуникации СЭЗ Находка"</b>	Форма №1 по ОКУД	КОДЫ	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (год, месяц, число)	2007 12 31	
Вид деятельности <b>Деятельность в области телефонной связи</b>	по ОКПО	27870806	
Организационно-правовая форма <b>Открытое акционерное общество</b>	ИНН	2508012480V250801001	
Единица измерения <b>тыс руб</b>	по ОКВЭД	64.20.11	
Местонахождение (адрес) <b>г. Находка, ул Спортивная 14</b>	по СЖОПФ / ОКФС	47	34
	по ОКЕИ	384	

Дата утверждения  
Дата отправки / принятия

**АКТИВ**

**I. Внеоборотные активы**

Нематериальные активы

Основные средства

Незавершенное строительство

Доходные вложения в материальные ценности

Долгосрочные финансовые вложения

Отложенные налоговые активы

Прочие внеоборотные активы

**Итого по разделу I**

**II. Оборотные активы**

Запасы

    в том числе:

    сырье, материалы и другие аналогичные ценности

    животные на выращивании и откорме

    затраты в незавершенном производстве

    готовая продукция и товары для перепродажи

    товары отгруженные

    расходы будущих периодов

    прочие запасы и затраты

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)

    в том числе:

    покупатели и заказчики

Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)

    в том числе:

    покупатели и заказчики

Краткосрочные финансовые вложения

Денежные средства

Прочие оборотные активы

**Итого по разделу II**

**БАЛАНС**

Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
2	3	4
110	-	-
120	23200	20190
130	102	60B
135	-	-
140	-	-
145	-	-
150	-	-
190	23302	20798
210	1214	1629
211	1157	1546
212	-	-
213	-	-
214	-	-
215	-	-
216	57	83
217	-	-
220	-	-
230	-	-
231	-	-
240	7230	6571
241	6496	6153
250	3000	6000
260	7550	10383
270	-	-
290	18994	24583
300	42296	45381

ИФНС РФ по Г.НАШКЕ

Онацкая Н.М. 0 03 2008



ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
Г	2	3	4
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	12991	12991
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	8991	8991
Резервный капитал	430	1105	1321
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	1105	1321
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	16865	19605
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>39952</b>	<b>42908</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510	-	-
Отложенные налоговые обязательства	515	124	61
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>124</b>	<b>61</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	610	-	-
Кредиторская задолженность	620	2220	2412
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	1397	813
задолженность перед персоналом организации	622	-	-
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	-
задолженность по налогам и сборам	624	572	481
прочие кредиторы	625	251	1118
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
<b>Итого по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>2220</b>	<b>2412</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>42296</b>	<b>45381</b>
<b>СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ</b>			
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	932	975
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	4	5
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
		-	-

Руководитель

Лялюшкин Владимир  
Борисович

Главный бухгалтер

Акимченко Тамара  
Валентиновна

(подпись)

(р а о ш и ф р а к а п о д п и с и)

(подпись)

(рашифровка подписи)

31 Января 2008 г.



V(I~\ 1\_1winriuuu i n nПJ \*>~411ПЛ  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.

КОДЫ

0710002

Форма №2 по ОКУД

2007 12 31

Дата (год, месяц, число)

27870806

Организация **ОАО "Телекоммуникации СЭЗ Находка"** по ОКНО

2508012480\250801001

Идентификационный номер налогоплательщика ИНН

64.20.11

Вид деятельности **Деятельность в области телефонной связи** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма форма собственности

47 34

**Открытое акционерное общество** по ОКОЛО / ОКФС

совместная

собственность

Единица измерения **тыс. руб.** по ОКЕИ

384

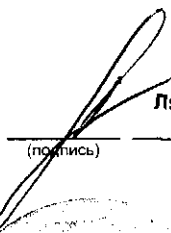
Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1		3	4
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	29850	30217
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-20471	-19975
Валовая прибыль	029	9379	10242
Коммерческие расходы	030	-	-
Управленческие расходы	040	-2934	-2871
Прибыль (убыток) от продаж	050	6445	7371
<b>Прочие доходы и расходы</b>			
Проценты к получению	060	390	242
Проценты к уплате	070	-	-
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	493	433
Прочие расходы	100	-1197	-2083
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>		140	6131
Отложенные налоговые активы	141	-	-
Отложенные налоговые обязательства	142	63	24
Текущий налог на прибыль	150	-1610	-1656
	180	-	-
<b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода</b>		190	4584
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	76	240
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

ИФНС РФ по г.Находке

ОНАЦШ И.М./# -03-2008

<b>РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ</b>					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	21D	325		382	46
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	3	-	43
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240				26
Отчисления в оценочные резервы	250	X		X	
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	2	44	4	239
	270	-	-	-	-

Руководитель



**Лялюшкин Владимир  
Борисович**

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



**Акимченко Тамара  
Валентиновна**

(расшифровка подписи)

31 Января 2008 г

**ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.**


[ ~ КОДЫ  
0710005  
2007 31  
27870806  
2508012480,250801001  
64.20.11  
47 31  
384

Организация **ОАО "Телекоммуникации СЭЗ Находка"** по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Эйд деятельности **Деятельность в области телефонной связи** по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_ по  
**Открытое акционерное общество** **совместная собственность** ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения **тыс. руб.** \_\_\_\_\_ по ОКЕИ

**Нематериальные активы**

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	-	-	-	-
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	-	-	-	-
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	-	-	-	-
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	-	-	-	-
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	-	-	-	-
у патентообладателя на селекционные достижения	015	-	-	-	-
Организационные расходы	020	-	-	-	-
Деловая репутация организации	030	-	-	-	-
	035	-	-	-	-
Прочие	040	-	-	-	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
	1	2	3
Амортизация нематериальных активов - всего	60	-	-
в том числе:			
	051	-	-
	052	-	-
	053	-	-

**ПОЛУЧЕНО**  
ИФНС РФ <sup>10</sup> г.НЩДКЕ  
ОНАЦКАЯ Н.М./0 03.2008 



**Основные средства**

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	а	4	5	6
Здания	66	522 В	-	-	3228
Сооружения и передаточные устройства	67	7742	-	-	7742
Машины и оборудование	080	30712	866	-1615	29963
Транспортные средства	085	907	-	-	907
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	305	26	-14	316
Рабочий скот	095	-	-	-	-
Продуктивный скот	100	-	-	-	-
Многолетние насаждения	105	-	-	-	-
Другие виды основных средств	110	-	-	-	-
Земельные участки и объекты природопользования	115	-	-	-	-
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	-	-	-	-
<b>Итого</b>	130	44894		-1629	441 \$6

**Ш**

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	III	21694	23966
в том числе:			
зданий и сооружений	141	216	288
машин, оборудования, транспортных средств	142	17006	18682
других	143	4472	4995
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	-	-
в том числе:			
здания	151		
сооружения	152	-	-
	153	-	-
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	-	-
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	-	-
в том числе:			
	161		
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	-	
<b>Справочно</b>			
	код	На начало отчетного года	На начало предыдущего года
	2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:			
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	-	-
амортизации	172	-	-
	код	На начало отчетного года	На начало отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	-	-

**Доходные вложения в материальные ценности**

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	<i>т</i>	-	-	-	-
Имущество, предоставляемое по договору проката	220	-	-	-	-
	230	-	-	-	-
Прочие	240	-	-	-	-
<b>Итого</b>	250	-	-	-	-
	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
	2	3	4		
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	-	-		

**Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы**

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Всего	310	-	-	-	-
в том числе:					
	311				
	312	-	-	-	-
<b>Справочно.</b>			код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
			2	3	4
Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам			320	-	-
			код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
			2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы			330	-	-

**Расходы на освоение природных ресурсов**

Виды работ		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	<i>Аит</i>	-	-	-	-
в том числе:					
	411				
	412		-	-	-
<b>Справочно.</b>			код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
			2	3	4
Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами			420	-	-
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы как безрезультатные			430	-	-

**Финансовые вложения**

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	520	-	-	-	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	-	-	-	-
Предоставленные займы	525	-	-	-	-
Депозитные вклады	530	-	-	3000	6000
Прочие	535	-	-	-	-
<b>Итого</b>	546	-	-	зобб	ёбоб
<b>Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:</b>					
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	560	-	-	-	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	-	-	-	-
Прочие	565	-	-	-	-
<b>Итого</b>	570	-	-	-	-
<b>СПРАВОЧНО.</b>					
По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	-	-	-	-
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	-	-	-	-

**Дебиторская и кредиторская задолженность**

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	-1
<b>Дебиторская задолженность:</b>			
краткосрочная - всего	610	7313	6571
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	6643	6153
авансы выданные	612	352	90
прочая	613	318	323
долгосрочная - всего	620	-	-
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621		
авансы выданные	622	-	-
прочая	623	-	-
<b>Итого</b>	<b>630</b>	<b>7313</b>	<b>6571</b>
<b>Кредиторская задолженность:</b>			
краткосрочная - всего	640	2220	2412
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	704	813
авансы полученные	642	249	442
расчеты по налогам и сборам	643	572	481
кредиты	644		-
займы	645	-	-
прочая	646	695	676
долгосрочная - всего	650	-	-
в том числе:			
кредиты	651		
займы	652	-	-
	653	-	-
<b>Итого</b>	<b>660</b>	<b>2220</b>	<b>2412</b>

**Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)**

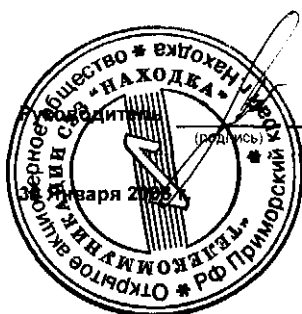
Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	
Материальные затраты	Я0	908	583
Затраты на оплату труда	720	7430	6772
Отчисления на социальные нужды	730	1880	1711
Амортизация	740	3901	3785
Прочие затраты	750	9285	9995
Итого по элементам затрат	760	23405	22846
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765		
расходов будущих периодов	766	25	15
резервов предстоящих расходов	767	-	-

**Обеспечения**

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего	<b>816</b>	-	-
в том числе:			
векселя	811		
Имущество, находящееся в залоге	820	-	-
из него:			
объекты основных средств	821		
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822	-	
прочее	823	-	-
	824	-	-
Выданные - всего	830	-	-
в том числе:			
векселя	831		
Имущество, переданное в залог	840	-	-
из него:			
объекты основных средств	841		
ценные бумаги и иные финансовые вложения	842	-	-
прочее	843	-	-
	844	-	-

**Государственная помощь**

Показатель		Отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код				
1	2	3		4	
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910	-		-	
в том числе:					
	911				
	912	-		-	
	913	-		-	
		на начало отчетного года	получено за отчетный период	возвращено за отчетный период	на конец отчетного периода
Бюджетные кредиты - всего	920	-	-	-	-
в том числе					
	921				
	922	-	-	-	-
	923	-	-	-	-



Лялюшкин Владимир  
Борисович  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Акимченко Тамара  
Валентиновна  
(расшифровка подписи)

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к годовому бухгалтерскому балансу  
ОАО "Телекоммуникации СЭЗ "Находка"  
за 2007 год

Дата регистрации ОАО "Телекоммуникации СЭЗ "Находка" - "27" августа 1993 года. "08" июня 1994 года произведена регистрация компании с участием иностранного капитала (Свидетельство № 454 от 28 июня 1994г.) . "05" июня 1997 года была проведена регистрация, в результате которой предприятие переименовано в Открытое акционерное общество (Свидетельство № П-6584.16 от 05 июня 1997г.). ИМНС г. Находка внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц 17 октября 2002г. за основным номером 1022500700540. Полное наименование - Открытое акционерное общество "Телекоммуникации СЭЗ "Находка" с иностранными инвестициями, сокращенное название - "Рокотел".

Юридический адрес компании: г. Находка, ул. Спортивная, 14.

Компания имеет расчетные счета :

1. 40702810650180110118 в АК СБ РФ г. Находка;
2. 40702810005000000254 в филиале КБ «ПрискоКапитал».

валютный счет:

1. 40702840450180110401 в АК СБ РФ г. Находка.

1. Характеристика деятельности компании

Основной вид деятельности - оказание услуг юридическим и физическим лицам в области телефонной связи. На 31.12.2007г. количество абонентов составило 6907 единиц, в т.ч. юридических лиц - 555, физических - 6352.

В 2007 году произведен доступ к сети электросвязи 87 абонентам.

В 2007 году компания продолжила работу по оказанию услуги доступа к информационным ресурсам. По состоянию на 31.12.2007г. указанной услугой пользуются 228 абонентов.

Предприятие оказывает свои услуги в различных районах города от района Рыбного порта, Южного микрорайона, с улицы Арсеньева до Астафьева, район Центральной площади, Дзержинского, п. Береговой. С целью улучшения качества связи, а так же с целью замены и модернизации устаревшего оборудования, предприятие в 2007 году купило и ввело в действие новую телефонную станцию типа АЛС - 16384(производитель ООО «НПО «АТС» г. Саратов) балансовой стоимостью 182,8 тыс. руб., приемо-передающее устройство балансовой стоимостью 270,6 тыс. руб.

Среднегодовая численность работающих в 2007 году составила 41 человек.

2. Источники собственных средств и долгосрочные пассивы компании

Уставом компании объявлен уставный капитал 12990844 рубля.

Соотношение уставного капитала, согласно учредительных документов распределено следующим образом:

Российские учредители - 50%,

Южнокорейские учредители - 50%.

Развитие компании на начальном этапе производилась за счет внесенных в Уставный фонд и долгосрочных кредитов, горорбие были по^^еш! в \'  
1997 году. Изменений в уставном капитал\* нет. ^решительные акции не ;>  
выпусались, погашения акций не былодфЦС РФ п0 //7 ллП /л yc i,---

Резервный капитал увеличился на 216 тыс. руб. за счет отчислений от прибыли 2006 года. Резервный капитал создается в соответствии с Уставом (не менее 15% уставного капитала).

Добавочный капитал не изменился.

Держателем реестра акционеров является само общество.

### **3. Финансовое положение компании**

В целом по итогам годового бухгалтерского баланса чистая прибыль отчетного года составила 4584 тыс. руб., что по сравнению с прошлым годом больше на 253 тыс. руб., а по сравнению с планом - на 1560, 2 тыс. руб.

Базовая прибыль на одну акцию - 0,35 руб.

Доходы компании в 200Гг. составили	30733 тыс. руб.
в т.ч. .	
- от оказания услуг связи	29850 тыс. руб.
- прочие доходы	883 тыс. руб.
Расходы компании в 200Г году составили	24602,0 тыс. руб.
В т.ч.	
- связанные с осуществлением деятельности	22846,0 тыс. руб.,
- прочие расходы	1197,0 тыс. руб.

Оценка финансового состояния компании:

- вложения в основные средства в 2007 году составили 2075,0 тыс. рублей . По сравнению с 2006 годом, финансовые вложения в основные средства меньше на 2039 тыс. руб.;

- остатки денежных средств компании в кассе и банке на 31.12.2007 составляют 10383,0 тыс. рублей. Прирост за 2007 год составил 2833 тыс. руб. Это улучшает коэффициент абсолютной ликвидности, характеризующий платежеспособность компании ;

- краткосрочные финансовые вложения на 31.12.2007г. составляют 6000, тыс. руб.;

- в пассивной части баланса преобладают собственные средства: уставный и добавочный капитал, заемных средств нет. Данные показатели характеризуют предприятие, как финансово устойчивое;

- чистые активы составляют 42908,0 тыс. рублей, что на 2956,0 тыс. рублей больше, чем в прошлом году.

Предприятие является устойчиво платежеспособным, надежным партнером.

### **4. Имущественное состояние компании**

Краткая характеристика:

\*Основные средства, которые являются собственностью компании, в т. ч.:

Здания	5228,0 тыс. руб.	
Сооружения и перед, устройства	7742,0 тыс. руб.	
Машины и оборудование	29963,0 тыс. руб.	
Транспортные средства	907 тыс. руб.	...<v?"
Производственный и хозяйственный инвентарь	316 тыс. руб.	
ИТОГО балансовая стоимость	44156,0 тыс. руб.	

Балансовая стоимость основных средств по сравнению с 31.12.2006г., снизилась на 738 тыс. руб.

Капитальные вложения в 2007 году составили 2075 тыс. рублей в том числе:

1. Затраты по реконструкции помещения по ул. Спортивная,14	503, 0 тыс. руб.
2 Телефонная станция АЛС 16384	182, 8 тыс. руб.
3. Оборудование связи	612,1 тыс. руб.
4. Электронная и вычислительная техника	479,4 тыс. руб.
5. Инструменты строительно-монтажные электрооборудование	297,7 тыс. руб.

В 2007 году списано основных средств в связи с полным износом на сумму 1629 тыс. руб., в том числе:

- Телефонные станции и оборудование связи	- 1555,2 тыс. руб.;
- Электронная и вычислительная техника	- 59,6 тыс. руб.;
- Производственный инвентарь	- 14,2 тыс. руб.

Списано на затраты основных средств стоимостью 10, 0 тыс. руб., приобретенных в 2007 году - на сумму 473,5 тыс. руб.

Учтено основных средств стоимостью до 20 тыс. руб. в составе материально-производственных запасов на сумму 204, 2 тыс. руб.

* Производственные запасы:	1629,0 тыс. руб.
в т.ч.	
Материалы	1546,0 тыс. руб.

Увеличение производственных запасов по сравнению с 31.12.2006 годом составило 415,0 тыс. руб. за счет закупки материалов на реконструкцию здания и учета в составе производственных запасов основных средств стоимостью до 20,0 тыс. руб.. (пп.5 ПБУ 6/01).

\* Прирост остатков расходов будущих периодов составил 26,0 тыс. руб.. рост произошел за счет отнесения расходов на сертификацию работ по охране труда, стоимостью 30,0 тыс. руб. сроком на 3 года и расходов по разработке проекта ПНООЛР стоимостью 25 тыс. руб. на 5 лет.

Дебиторская задолженность:

- задолженность работников компании по выданным ссудам	157,0 тыс. руб.
- задолженность предприятий (авансы выданные)	90,0 тыс. руб.
- задолженность покупателей	6153,2 тыс. руб.
- прочая задолженность	170,8 тыс. руб.

ИТОГО 6571,0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по сравнению с 31.12.2006г. снизилась на 752,0 тыс. руб.

\* Кредиторская задолженность: А »

- задолженность перед бюджетом	480,8 тыс. руб.	
- задолженность перед поставщиками	1489,6 тыс. руб.	(У) СЛ I



- задолженность рабочими 0,0 тыс. руб.  
- задолженность по авансам, полученным 441,6 тыс. руб.

## **ИТОГО**

**2412,0 тыс. руб.**

Кредиторская задолженность по сравнению с 31.12.2006г. возросла на 192,0 тыс. руб. Рост произошел за счет авансов полученных.

Пояснение к строке 240 гр. 3 и строке 470 гр. 3 бухгалтерского баланса:

На основании п. 3 приказа Минфина России от 27.11.2006г. № 154н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006) была пересчитана задолженность, а возникшие разницы отнесены на сч. 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)». 31.12.2006г. на сумму разницы была дана проводка Д 84 К 62 на 83100,55 руб. Эта запись при составлении отчетности за 2006 год не учитывалась. Но при формировании входящих остатков на 01.01.2007г. учтена.

Поэтому входящий остаток по строке 240 гр. 3 и строке 470 гр. 3 меньше на 83, 0 тыс. руб.

### 5. Учетная политика 2007г.

v

#### 1. Внеоборотные активы:

Учет основных средств ведется согласно Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01 в новой редакции, утвержденной приказом Минфина РФ от 12.12.2005г. № 147Н.

Объекты основных средств стоимостью не более 10000 тыс. руб. за единицу, а так же приобретение книги, брошюры и т.п. издания списываются на затраты по мере отпуска их в производство.

Износ основных средств в налоговом учете определяется исходя из срока полезного использования основного средства, определяемого приказом руководителя, исходя из норм, установленных Классификацией основных средств, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01. 2002г. №1 линейным способом.

Затраты по ремонту основных средств включать в себестоимость того отчетного периода, в котором они имели место.

Сроки, определяющие полезность использования нематериальных активов, рассматриваются специально созданной комиссией, оформляются и утверждаются актом по предприятию.

Метод оценки производственных запасов по себестоимости заготовления единицы запасов

#### 2. Для целей налогообложения,

##### а). Налог на прибыль.

Доходы и расходы определяются по методу начисления.

Уплата налога производится ежемесячно, исходя их фактически полученной прибыли за прошлый месяц.

3. Расходы будущих периодов включать в себестоимость услуг того отчетного периода, на который они рассчитаны. При невозможности определения срока, срок, устанавливается комиссией и оформляется актом.

в. Информация об аффилированных лицах.

Состав аффилированных лиц на 31.12.2007г.:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) имя, фамилия, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица, или место жительства физического лица	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным
1	☉	3	4
1	Ким Джо Хо	Seoul, Корея	Член совета директоров акционерного общества
2	Ким Сын Мок	Seoul, Корея	Член совета директоров акционерного общества
8	Кондратов Евгений Геннадьевич	РФ, Приморский край, г. Находка	Член совета директоров акционерного общества
4	Полесья Оксана Михайловна	РФ, Приморский край, г. Находка	Член совета директоров акционерного общества
5	Лялюшкин Владимир Борисович	РФ, Приморский край, г. Находка	Генеральный директор акционерного общества
6	Компания «Dacom Corporation®	65-228, Hanganro-3ga, Youngsan -Ku, Seoul, Корея	Акционерное общество, имеющее право распоряжаться более чем 20% общего числа голосов, принадлежащих на акции.

Операций в виде передачи активов или обязательств между ОАО «Телекоммуникации СЭЗ Находка» и аффилированными лицами не было.

7. Прочая информация о событиях 2007 года.

- Государственная помощь в виде бюджетных средств и прочих форм не поступала;

- Общество не получало и не выдавало обеспечение обязательств;

- Прекращенной деятельности не было;

- Чрезвычайных фактов не было;

- Событий после отчетной даты не предполагается;

- Условных фактов в отчетном году не было;

Резервы предстоящих расходов и платежей не создавались.



директор

Главный бухгалтер

В. Б. Лялюшкин

Т. В. Акимченко

